

**Ing. Monika Ošlejšková**

Bílková 2500/73,  
680 01 Boskovice  
IČO: 76213145  
Gsm: 608 623 068

Vypracovala Ing. Monika Ošlejšková	
Akce	Zakázkové číslo 35/2024
	Stupeň PDS
	Datum 35/2024
Objekt	Měřítko
Příloha	Paré
1	

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

### Identifikační údaje stavby a investora

Název stavby : STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA  
SVČ BLANSKO  
Investor : BLANSKO, Údolní 1200, parc.č.:1346, 727/1  
Středisko volného času Blansko, příspěvková  
organizace  
Údolní 1200/2, Blansko 67801  
Místo stavby : Blansko  
Charakter stavby : D.1.4.a. Zdravotně technické instalace

### Identifikační údaje zpracovatele PD

Zpracovatel: Ing. Monika Ošlejšková  
Adresa: Bílkova 2500/73, 68001 Boskovice  
IČO: 76213145  
Tel: 608 623 068

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### D.1.4.a Zdravotně technické instalace

#### 1. Úvod

Projekt řeší provedení vnitřního vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace pro stavební úpravy a nástavbu střediska volného času v Blansku. Veškeré přípojky budou ponechané beze změn. Splaškové vody z navrženého objektu budou napojené na stávající ležatou splaškovou kanalizaci vedenou v 1.PP objektu, částečně na kanalizaci vedenou kolem objektu. Napojení na vodovod bude provedené také v 1.PP objektu. V zahradě areálu bude provedena přeložka části kanalizace z důvodu přístavby schodišťového prostoru a rampy a venkovní jednotky tepelného čerpadla.

Při vypracování dokumentace se vycházelo ze situace, místního šetření, stavebních výkresů domu dodaných hlavním projektantem. Při provádění stavby je nutné dodržet podmínky provozovatele stávajícího vodovodu a kanalizace a zásady bezpečnosti práce.

#### 3. Kanalizace

##### 3.1. Splašková kanalizace

Nástavba bude z velké části odkanalizována do stávající ležaté kanalizace, která je zavěšena v 1.PP objektu. Z části bude svedena do kanalizace, která je vedena kolem objektu v

zahradě. V zahradě areálu bude provedena přeložka části kanalizace z důvodu přístavby schodišťového prostoru a rampy a venkovní jednotky tepelného čerpadla. Na areálové kanalizaci bude osazena kontrolní šachta d 425 mm. Šachta umožňuje směrové a výškové zalomení trasy kanalizace, kontrolu odváděných vod a případné pročištění. Světlost šachty bude min. 400 mm. Konstrukce šachty musí zajistit její vodotěsnost a odolnost proti vnějším vlivům. Kompletní šachetní systém dodávají výrobci plastových kanalizačních systémů. Zhlaví šachty nutno opatřit litinovým poklopem pojízdným s ohledem na umístění šachty.

Stávající svodná potrubí vedou částečně zavěšená v 1.PP objektu, pod základy a kolem objektu v zahradě. Pro možnost čištění svodných potrubí zajišťují čisticí tvarovky na splaškových odpadních potrubích v 1. NP. Materiálem svodného potrubí uloženého v zemi pod domem bude PVC SN 8. Svodné potrubí v zemi bude uloženo na pískovém podsypu tloušťky 150 mm a obsypáno pískem do výše 300 mm nad vrchol hrdel. Tam, kde bude potrubí uloženo na násypu, je třeba tento násyp dobře zhutnit. Materiálem svodného potrubí uloženého v zemi vně domu budou trouby a tvarovky PVC SN 8.

Splašková odpadní potrubí budou větrána nad střechu. Na odpadních potrubích budou ve výšce cca 1 m nad podlahou 1. NP osazeny čisticí tvarovky. Materiálem splaškových odpadních potrubí bude polypropylen HT.

Splašková připojovací potrubí budou vedena pod omítkou a v přízdívkách předstěnových instalací, ve stávajícím nevyužívaném komínovém tělese a v podhledech. Prostupy potrubí z jednoho požárního úseku do druhého budou opatřeny protipožárně utěsněny.

Pro odtokové potrubí pojistného ventilu zásobníkových ohříváčů bude osazen kalich se zápachovou uzávěrkou napojený na splaškovou kanalizaci pro odvod kondenzátu. Napojení VZT jednotek bude provedeno přes podomítkovou zápachovou uzávěrku s mechanickou zápachovou uzávěrkou.

Vnitřní kanalizace bude provedena podle ČSN EN 12056 a ČSN 75 6760.

Před zahájením výkopových prací bude nutno vytýčit blízké podzemní inženýrské sítě. Vzdálenosti při křížení a souběhu s jinými sítěmi musejí odpovídat ČSN 73 6005. Při provádění je třeba dodržovat ČSN EN 752, ČSN 75 6101, požadavky Vodárenské a. s. a zásady bezpečnosti práce.

### **3.2. Dešťová kanalizace**

Odvodnění střechy bude do stávajících dešťových svodů. Nově přibude odvedení dešťových vod z přístavby schodišťového prostoru. Nové dešťové odpadní potrubí bude vnější vedená po fasádě (klempířský výrobek). V úrovni terénu bude na dešťových odpadních potrubích osazen lapač střešních splavenin a dále napojena do stávající areálové kanalizace či nového úseku areálové kanalizace. Nově bude provedena kanalizace vedená pod stávající terasou včetně odkanalizování terasy pomocí dvou terasových vtoků.

### **3.4 Zkoušení kanalizace**

Zkouška těsnosti kanalizace bude provedena v souladu s ČSN 73 6760 – Vnitřní kanalizace.

Technická prohlídka se provádí před zkouškami vodotěsnosti a plynotěsnosti. Potrubí se musí ponechat k prohlídce přístupné a očištěné, tj. nezakryté, nezasypané a nezazděné, a to tak, aby spoje byly dostupné. Technická prohlídka se provádí po jednotlivých smontovaných částech, nebo vcelku. O výsledku technické prohlídky vnitřní kanalizace nebo její části se provede záznam.

#### **4. Vodovod**

Napojení na vodovod bude provedené ze stávajícího vodovodu v 1.PP objektu. Dále bude rozvod vody veden zavěšený pod stropem 1.PP v souběhu se stávající ležatou kanalizací.

Stoupací potrubí povedou v drážkách, přízdívkách a zakrytých koutech místností, v nevyužívaném komínovém tělese, kudy je vedeno splaškové odpadní potrubí kanalizace. Případně pod stropem 1.NP v podhledu. Připojovací potrubí budou vedena pod omítkou a v přízdívkách předstěnových instalací. V místě odbočení z ležatého rozvodu potrubí budou stoupací potrubí opatřena uzávěrem.

Ležaté a připojovací potrubí bude provedeno z třívrstvého potrubí s čedičovým vláknem třídy S3,2 spojované svařováním 260°. Připojovací potrubí budou vedena pod omítkou a v přízdívkách předstěnových instalací.

Jako armatury budou použity mosazné kulové kohouty s atestem na pitnou vodu. Voda se kulovými kohouty smí uzavírat jen při opravách, nutné je pomalé uzavírání a otevírání.

Upevnění potrubí bude odpovídat doporučením výrobce potrubí (vzdálenosti objímek, řešení pevných bodů apod.). Objímky budou osazeny ve vzdálenostech podle technického manuálu výrobce.

Plastové potrubí bude spojováno svařováním 260°. Plastové trubky a tvarovky musí být od jednoho výrobce. Pro výtokové armatury se musí použít nástěnky, které se upevní ke stavební konstrukci. Pro jakýkoliv přechod z plastové trubky na závitovou trubku, tvarovku či armaturu se použijí přechodky s mosazným zástríkem.

Jako armatury budou použity mosazné kulové kohouty s atestem na pitnou vodu (na výkresech zkratka KK). Voda se kulovými kohouty smí uzavírat jen při opravách, nutné je pomalé uzavírání a otevírání.

Jako tepelná izolace bude použita návleková izolace.  
Plastové potrubí studené vody bude izolováno izolací o tloušťce 13 mm.

Plastové potrubí teplé vody bude izolováno izolací o tloušťce jako je tloušťka potrubí.  
Vnitřní vodovod je navržen podle ČSN EN 806-2 a ČSN 75 5409.

#### **Příprava teplé vody**

Teplá voda pro hygienické zázemí bude ohřívána kombinovaným zásobníkem TV o objemu 200 l (dodávka profese vytápění) umístěného v kotelně. Teplota teplé vody bude nastavena na hodnotu 55 °C. Maximální provozní přetlak ohřivače činí 0,6 MPa. K ohřivači bude přivedeno potrubí studené vody a teplé vody. Kombinovaný zásobník bude mít svoji samostatnou pojistnou soustavu na studené vodě, která se bude skládat z uzávěru, zpětného ventilu, tlakoměru, průtočné tlakové nádobe o objemu 12 l, pojistného ventilu max. 0,6MPa a vypouštěcího kohoutu. Správnou funkci pojišťovacího ventilu je nutné kontrolovat každé 3 měsíce.

Teplá voda pro hygienické zázemí v 2.NP bude ohřívána ležatým elektrickým zásobníkem o objemu 160 l, který bude umístěn v úklidové místnosti v 2NP pod stropem. Zásobník bude mít svoji samostatnou pojistnou soustavu na studené vodě, která se bude skládat z uzavěru, zpětného ventilu, tlakoměru, průtočné tlakové nádobe o objemu 12 l, pojistného ventilu max. 0,6 MPa a vypouštěcího kohoutu.

Teplá voda pro jednotlivá umyvadla v učebně I. a II. A dřez v učebně IV. bude ohřívána lokálně v elektrickém závěsném zásobníku o objemu 5 l umístěného pod umyvadly v uzamykatelné skřínce tak aby bylo zabráněno manipulací třetí osoby. Pod dřezem bude zásobník o objemu 10 l. Zásobníky budou mít pojistnou soustavu.

### **Požární vodovod**

V 1.NP a 2.NP bude na zdi umístěn hadicový systém pro první zásah s tvarově stálou hadicí DN 19, délky 30 m. Pro hadicové systémy bude průtok min. 0,3 l/s, hydrodynamický tlak na výtoku min. 0,2 MPa. Potrubí k tomuto hadicovému systému bude v místě odbočení z ležatého potrubí v 1.PP opatřeno uzavěrem a ochrannou jednotkou EA. Potrubí k hadicovému systému pro první zásah bude provedeno z nerezových trubek. Potrubí bude izolováno nápletkovou izolací s parotěsnou zábranou.

### **5. Zařizovací předměty**

Všechny zařizovací předměty budou vyměněny. Budou použity zařizovací předměty podle výběru investora. **Před provedením instalací budou investorem upřesněny výšky jednotlivých zařizovacích předmětů.** Před realizací stavby musí být upřesněn typ a spárořez obkladů. Polohu vyústění rozvodů vody a kanalizace se přizpůsobí zvolenému spárořezu.

Záchodové mísy budou závěsné na montážních prvcích s integrovaným nádržkovým splachovačem.

Na WC pro tělesně hendikepované bude osazena záchodová mísa o výšce sedátka 500 mm nad podlahou a příslušná madla včetně oddáleného splachování WC. Umyvadlo na WC pro tělesně hendikepované bude opatřeno jednopákovou směšovací baterií připojenou k vodovodnímu potrubí pomocí rohových ventilů s filtreem a podomítkovou zápachovou uzavěrkou. U keramické výlevky směšovací baterie s dlouhým otočným výtokem. U umyvadel a dřezu budou nástěnné směšovací baterie.

Smějí být použity jen výtokové armatury zajištěné proti zpětnému nasátí vody podle ČSN EN 1717. Případná technologická zařízení budou na vodovodní potrubí napojena přes ochrannou jednotku podle ČSN EN 1717. Výtokový ventil s připojením na hadici musí mít zpětný ventil a zavzdušnění podle ČSN EN 1717.